

# SOLČANY

## výrobno-logistická hala s administratívou



Realitná spoločnosť **Solčany Properties, a. s.** je vlastníkom **výrobno-logistickej haly s administratívou** s prenajímateľnou plochou 13 750 m<sup>2</sup>.

Pozostáva z **jednopodlažnej haly s výrobnou a skladovou časťou a trojpodlažnej administratívnej časti.**

Jej súčasťou je aj kompletne vybavenie, ktoré je vo vlastníctve spoločnosti Solčany Properties.

Postavená a **skolaudovaná bola v roku 2018.**

Ide o **kompletne prenajatý objekt** nájomcom s nadštandardnou priemernou dĺžkou nájomných zmlúv (**10 rokov**).

<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	výroba/logistika/administratíva
<b>Lokalita:</b>	Topoľčany
<b>Prenajímateľná plocha:</b>	13 750 m <sup>2</sup>
- výrobná hala	7 200 m <sup>2</sup>
- skladová hala	4 800 m <sup>2</sup>
- administratíva	1 750 m <sup>2</sup>